

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**  
**o szacunkowej wartości poniżej 60 000 EURO**

**Publiczne Przedszkole nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w Wieluniu**

**Wieluń os. Kard. St. Wyszyńskiego 44**

**98-300 Wieluń**

tel.: 0 – 43 843 58 62

<http://bip-przedszk4.um.wielun.pl> , <http://www.przedszkolenr4.wielun.pl>

**ogłasza przetarg nieograniczony na:**

**„Dostosowanie do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4 w Wieluniu”**

o następującym zakresie rzeczowym:

montaż urządzeń zapobiegających zadymianiu klatek schodowych

(2 centrale systemu oddymiania z oprzyrządowaniem oraz 4 okna oddymiające),

montaż lamp oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych ( 36 szt.),

Kod CPV

45000000 - 7	roboty budowlane
45220000 - 5	roboty w zakresie instalacji budowlanych
45310000 - 3	roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45421100 - 5	instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

1. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych i równoważnych.
2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych
3. Termin wykonania zamówienia : 4 tygodnie od dnia podpisania umowy.
4. Wykonawca nie wnosi wadium
5. Kryteria ocen i ich znaczenie  
Cena - 80 %  
Gwarancja - 20 %
6. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać w Zakładzie Obsługi Placówek Oświatowo - Wychowawczych w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 2, pok. nr 4 (budynek w parku 3 piętro), (materiały przetargowe – bezpłatne), SIWZ opublikowana na stronie internetowej <http://bip-przedszk4.um.wielun.pl>  
Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone na stronie portalu Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 2.08.2006r. – numer OWP/2006/08/02-820272

**7. Uprawnieni do kontaktów z wykonawcami są:**

Michał Szelań , 98-300 Wieluń, Plac Kazimierza Wielkiego 2 pok. nr 10 , tel. 0 – 43 843 78 88 ,  
w godzinach : poniedziałek -piątek 7.30-15.30

**8. Termin składania ofert upływa dnia 10.08.2006 o godz. 10.00**

Oferty należy składać w nieprzejrzyistych i zamkniętych kopertach. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: oferta przetargowa na zadanie pn. : „ Dostosowanie do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4 w Wieluniu”. Nie otwierać przed 10.08.2006 r. godz. 10.30” i złożyć w Publicznym Przedszkolu nr 4 w Wieluniu, os. Kard. St. Wyszyńskiego 44, 98-300 Wieluń,

9. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 10.08.2006 r. o godz. 10.30** w Publicznym Przedszkolu nr 4 w Wieluniu, 98-300 Wieluń, os. Kard. St. Wyszyńskiego 44
10. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy:
  - spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych,
  - nie podlegający wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
  - posiadający uprawnienia w zakresie stanowiącym przedmiot zamówienia,
  - spełniający warunki dodatkowe określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. Zamawiający przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień Publicznych.
12. Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia ofert.
13. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
14. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
15. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Wieluń, dnia 2.08.2006 r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia – przetarg nieograniczony – Publiczne Przedszkole 4 w Wieluniu

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego**  
**dotycząca dostosowania do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4**  
**w Wieluniu**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z 2004 r. oraz zgodnie z przepisami niniejszej SIWZ.

1. Zamawiający: Publiczne Przedszkole nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi z siedzibą w Wieluniu os. Kard. St. Wyszyńskiego 44, 98-300 Wieluń, tel. 0 - prefiks - 43 842 58 62 ,  
tel/fax: 0 – prefiks - 0 43 843 78 86, e-mail: [zopow@interia.pl](mailto:zopow@interia.pl),  
[przedszkole@przedszkole4.wielun.pl](mailto:przedszkole@przedszkole4.wielun.pl)  
<http://bip-przedszk4.um.wielun.pl> , <http://www.przedszkolenr4.wielun.pl>

2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w Wieluniu o następującym zakresie rzeczowym: montaż urządzeń zapobiegających zadymianiu klatek schodowych, montaż lamp oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. Szczegółowy zakres robót zawiera

- a) przedmiar robót i kosztorys ślepy załączony do niniejszej specyfikacji,
- b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów i urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej koszty przeprojektowania poniesie oferent.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień Publicznych.

7. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

8. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

10. Termin realizacji zamówienia – do 4 tygodni od dnia podpisania umowy.

11. Warunki udziału w postępowaniu:

- a) udokumentowanie wykonania w ciągu ostatnich pięciu lat co najmniej jednej roboty budowlanej o zakresie i charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem,

Warunki udziału w postępowaniu zostaną uznane za spełnione, jeżeli wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w punkcie 12 niniejszej specyfikacji.

12. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- a) dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunku, o którym mowa w punkcie 11a niniejszej specyfikacji muszą być:

- wykaz robót budowlanych zawierający następujące dane: nazwę i adres Zamawiającego, wartość robót, nazwę i adres budowy, termin realizacji - wzór wykazu stanowi załącznik nr 6,

oraz dokumenty potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane należycie np. referencje.

b) oryginał lub kserokopia, poświadczona przez oferenta za zgodność z oryginałem, aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

c) oświadczenie oferenta - wypełniony i podpisany załącznik nr 2

d) wypełniony druk „Oferta”, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.

e) kosztorys ofertowy wraz z zestawieniami robocizny, materiałów i sprzętu, załącznik nr 4

f) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie – wymagana w przypadku składania oferty wspólnej przez kilka podmiotów (dotyczy także spółek cywilnych).

g) zaakceptowany i parafowany wzór umowy – załącznik nr 1.

Wszystkie ww. dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę.

13. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie drogą pocztową, za pomocą faksu lub pocztą elektroniczną. Strona, która otrzymuje dokumenty oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą faksu lub poczty elektronicznej. Numer telefonów, faksu i adres poczty elektronicznej zamawiającego podano w punkcie nr 1 niniejszej specyfikacji. Numery telefonów do kontaktów podano w punkcie nr 14 niniejszej specyfikacji.

14. Do porozumiewania się z wykonawcami upoważnione są osoby:

- Pan Michał Szelaż, Zakład Obsługi Placówek Oświatowo - Wychowawczych, Wieluń, plac Kazimierza Wielkiego 2, pokój nr 10, tel. 0 43 843 78 88 , e-mail: [zopow@interia.pl](mailto:zopow@interia.pl)

15. Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

16. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert. .

**17. Oferta ma być złożona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej.**

**Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w formie elektronicznej. Na opakowaniu oferty należy zamieścić następującą informację: „Oferta przetargowa na dostosowanie do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4 w Wieluniu”.**

W przypadku braku tej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenie wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

Wszystkie poprawki i zmiany w tekście oferty muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do podpisu.

Cena (brutto) podana w ofercie musi być podana cyfrą i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.

18. Oferty należy składać w sekretariacie Publicznego Przedszkola nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w Wieluniu, os. Kard. St. Wyszyńskiego 44, 98-300 Wieluń, w terminie do dnia 10.08.2006 r. do godz. 10.00.

Oferty będą otwierane w dniu 10.08.2006 r. o godz. 10.30 w sekretariacie Publicznego Przedszkola nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi w Wieluniu, os. Kard. St. Wyszyńskiego 44, 98-300 Wieluń

19. Sposób obliczenia ceny oferty - cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r.

w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867), przy zachowaniu następujących założeń:

- a) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarach robót, wyszczególnionych w załączniku nr 4 i 5 do niniejszej SIWZ.
- b) cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikająca wprost z przedmiaru robót, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ,
- c) nie dopuszcza się stosowania opustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych, jak również do ogólnej ceny oferty),
- d) nie dopuszcza się zmiany przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych (w przypadku, gdy zdaniem oferenta, przedstawiona w przedmiarze robót podstawa wyceny nie odpowiada charakterowi wycenianej roboty, należy to zgłosić zamawiającemu wraz z propozycją zastąpienia jej inną podstawą – nazwa katalogu nakładów rzeczowych, jego numer, nr tablicy, nr kolumny),
- e) ceny tych samych składników cenotwórczych (R, K<sub>o</sub>, Z, M, S ) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót.
- f) w przypadku braku w kosztorysie ofertowym robót, określonych w przedmiarze i kosztów (wymienionych w ppkt b niniejszego punktu), względnie zaniżenia ilości podanych robót – zamawiający uzna, że zostało to wycenione w innych pozycjach.

20. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

21. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie:

- a) cena – 80 %

Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 80 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$P_c = (C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 80\% = \text{ilość punktów}$ , gdzie:

$C_n$  – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

$C_{of.b.}$  - cena oferty badanej

100 – wskaźnik stały, 80% procentowe znaczenia kryterium ceny.

- b) warunki gwarancji 20 %

Oferta o najwyższej gwarancji spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 20 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$P_g = (G_o / G_{max} \times 100) \times 20\% = \text{ilość punktów}$ , gdzie:

$G_o$  - termin gwarancji ocenianej oferty

$G_{max}$  - termin gwarancji najdłuższy z ofert, lecz z nieprzekraczalną górną granicą 5 lat.

Brak gwarancji - 0 pkt.

100 – wskaźnik stały, 20% procentowe znaczenia kryterium gwarancji.

Ocena końcowa oferty:  $C = P_c + P_g$

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów stanowiąca sumę punktów przyznanych ofercie.

22. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjno-odwoławczego.

23. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia protestów, odwołań i skarg na wyroki zespołów arbitrów oraz postanowienia zespołu arbitrów kończące postępowanie odwoławcze – art.179 do 183.

#### **Załączniki do specyfikacji**

1. Wzór umowy – załącznik nr 1.
2. Druk „Oświadczenie oferenta” - załącznik. nr 2
3. Druk „Oferta” - do wypełnienia przez wykonawców ubiegających się o złożenie oferty (zał. nr 3).
4. Dokumentacja projektowa składająca się z:
  - a) projekty wykonawczy
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (wymagania wspólne dotyczące wszystkich robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia)
5. Przedmiary robót składające się z następujących opracowań:
  - 4.1. Kosztorys ślepy (załącznik nr 4)
  - 4.2. Przedmiar (załącznik nr 5)
6. Wzór wykazu robót (załącznik nr 6)

Projekt

Załącznik nr 1 do SIWZ

Umowa Nr

W dniu ..... 2006 roku w Wieluniu pomiędzy Publicznym Przedszkolem nr 4 w Wieluniu zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. .... - Dyrektora Przedszkola

2. ....

a ..... zwanym dalej Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, ogłoszonego na stronie internetowej Zamawiającego i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: „**Dostosowanie do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4 w Wieluniu**” o następującym zakresie rzeczowym:

- montaż urządzeń zapobiegających zadymianiu klatek schodowych, montaż lamp oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych, montaż drzwi i okien spełniających wymagania przepisów ppoż.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załączona dokumentacja techniczna oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach

3. Wykonywanie prac remontowych, naprawczych i instalacyjnych realizowanych w pomieszczeniach przedszkola po 1 września 2006 r. może być przeprowadzane wyłącznie pod nieobecność w tych pomieszczeniach osób, którym przedszkole zapewnia opiekę. Prace wewnątrz budynku przedszkola - z wyłączeniem części dydaktycznej, powinny odbywać się w okresie wolnym od zajęć dydaktycznych.

## § 2

1. Wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w wysokości:

..... zł (słownie: ..... ) w tym kwota netto wynosi ..... zł ( słownie: ..... złotych ) podatek VAT w wysokości ..... % tj. .... zł (słownie: ..... ).

2. Kwota określona w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysie ofertowym, który jest integralną częścią umowy, zawiera wartość kosztorysową oraz koszt wszelkich robót przygotowawczych, odtworzeniowych porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, inwentaryzację powykonawczą.

3. W przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie mniejsza od ilości przedstawionej w

ust. 2 niniejszego paragrafu, wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone przy zachowaniu cen przedstawionych w ofercie. Zmiana technologii robót zatwierdzona przez Zamawiającego, a powodująca obniżenie kosztów budowy będzie odliczona od wartości przetargu po cenach i normach uwzględnionych w kosztorysie ofertowym.

4. W przypadku, gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w kosztorysie ofertowym, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, będą one wykonane na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i potwierdzonego przez zamawiającego, wymienione jako roboty dodatkowe zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 oraz umowy o roboty dodatkowe, których koszt będzie określony w oparciu o kosztorysy powykonawcze przygotowane przez Wykonawcę, a zatwierdzone przez inspektora nadzoru i zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

a) ceny czynników produkcji ( Rbg, M. S. Ko. Kz. Z) zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych złożonych przez Wykonawcę.

b) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w ust. 4 lit. a/ brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR - ów. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR - ach – będą miały zastosowanie KSNR – y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.

5. Nie przewiduje się możliwości zmiany składników cenotwórczych podanych w ofercie, bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.

6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być tylko jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

### § 3

Rozliczanie robót będzie się odbywało fakturą końcową potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru na podstawie protokołu odbioru końcowego.

### § 4

1. Terminy wykonania robót ustala się następująco:

- rozpoczęcie robót - ..... roku,
- zakończenie robót - ..... roku.

2. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru robót w terminie, o którym mowa w ust. 1 lit a), Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej (fax) 7 dni przed tym terminem.

### § 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w ciągu 3 dni po podpisaniu umowy.

### § 6

a) Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadził będzie: .....  
Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane

(Dz.U. Nr 106 z 2000r.z późniejszymi zmianami, póź. 1126). Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru do kontrolowania rozliczeń budowy.

b) Kierownikiem budowy będzie: .....

### **§ 7**

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

### **§ 8**

1. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru.
2. Wykonawca wystawi fakturę za przedmiot odbioru w terminie 14 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej w terminie 20 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

### **§ 9**

Wykonawca udziela ..... lat gwarancji na wykonane przez siebie roboty.  
Okres gwarancji zaczyna się w dzień po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

### **§ 10**

Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w zakresie rzeczowo-finansowym jak i terminu realizacji, w przypadku zaistnienia sytuacji określonej w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.

### **§ 11**

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający jest obowiązany do:

- 1) odbioru wykonanych robót,
- 2) zapłacenia za wykonane roboty
- 3) zapłacenia za zabezpieczenie przerwanych robót

### **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art.154 ustawy prawo o zamówieniach publicznych.
  - 2) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki
  - 3) za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki

Zamawiający i Wykonawca mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

### **§ 13**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.



#### **§ 14**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 15**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

....., dnia .....

(pieczęć firmy)

## OŚWIADCZENIE

W związku z ubieganiem się o uzyskanie zamówienia publicznego na .....

Firma (nazwa, adres) .....

na podstawie art.22 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych oświadczam, że :

- posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy  
lub jego upoważnionego przedstawiciela)

.....  
Nazwa i adres firmy (oferenta)

### „OFERTA”

#### Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dotyczącym dostosowania do przepisów ppoż. budynku Publicznego Przedszkola nr 4 w Wieluniu”

1. Oferujemy wykonanie robót budowlanych na następujących zasadach:

- a) cena brutto: ..... zł  
(słownie: .....zł),  
cena netto: ..... zł  
(słownie: .....zł),  
podatek VAT w wysokości: ..... % tj. .... zł  
(słownie: .....zł),

b) termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i rękojmi oraz warunki płatności – zgodnie z zapisami przedstawionymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Na wykonane przez siebie roboty udzielamy ..... gwarancji.

Zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym SIWZ.

2. W ciągu ostatnich 5 lat wykonaliśmy ..... robót o podobnym zakresie i charakterze z niniejszym przedmiotem zamówienia. Wykaz tych robót, wraz z referencjami stanowi załącznik do niniejszej oferty.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia ( w tym zapoznaliśmy się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia i przyszłym placu budowy).

4. Oświadczamy, że uważamy się związanym niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

6. W przypadku wybrania naszej oferty, przed podpisaniem umowy złożymy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ....., zgodnie z warunkami ustalonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ustawie Prawo zamówień publicznych.

7. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków.

8. Oświadczamy, że spełniamy wymagania wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

- a) wykonanie ..... firma o nazwie: .....  
z siedzibą w ..... reprezentowana przez: .....  
b) wykonanie ..... firma o nazwie: .....  
z siedzibą w ..... reprezentowana przez: .....

Podpisy osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu oferenta

## Wykaz robót budowlanych

z okresu ostatnich 5 lat

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość robót	Nazwa i adres budowy	Termin realizacji

.....

Podpisy osób uprawnionych do składania

oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

Do niniejszego wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że w/w roboty zostały wykonane z należytą starannością (oryginał lub czytelne kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawców podpisujących ofertę).